



TRIBUNAL ARBITRAL DE LLEIDA

Ahir, a la seu de **COELL (Confederació d'Organitzacions Empresariales de Lleida)**, va ser presentat oficialment el **Tribunal Arbitral de Lleida**, que entra en funcionament amb la voluntat de donar servei a les empreses i professionals del territori.

Què és l'arbitratge?

L'**arbitratge** és un sistema alternatiu de resolució de conflictes. Les parts que tenen una discrepància decideixen confiar la decisió a una o diverses persones neutrals i especialistes (els **àrbitres**). Aquests condueixen el procediment i emeten un **laude arbitral**, que té la mateixa força i efectes que una sentència judicial ferma.

Els principals avantatges de l'arbitratge són la rapidesa en la resolució dels conflictes, ja que els terminis són molt més breus que a la via judicial ordinària; la confidencialitat, perquè els procediments no són públics; l'especialització dels àrbitres, que garanteix un coneixement profund de la matèria objecte de controvèrsia, i l'eficàcia del laude arbitral, que és vinculant i d'execució obligatòria.

Com s'activa l'arbitratge?

Per accedir al Tribunal Arbitral de Lleida cal que les parts **acordin sotmetre's al seu arbitratge**. Això pot fer-se de dues maneres:

1. Clàusula de submissió en els contractes

Quan es formalitza un contracte, les parts poden incloure una clàusula que estableixi que qualsevol conflicte es resoldrà davant el Tribunal Arbitral de Lleida.

Exemple de clàusula:

"Les parts acorden que qualsevol controvèrsia, discrepància o reclamació derivada d'aquest contracte serà resolta definitivament mitjançant arbitratge administrat pel Tribunal Arbitral de Lleida, d'acord amb el seu Reglament i Estatuts."

2. Pacte posterior (compromís arbitral)

Si no hi ha clàusula prèvia al contracte, en cas de conflicte les parts poden acordar, mitjançant un document posterior, sotmetre la qüestió al Tribunal Arbitral de Lleida.

El Tribunal Arbitral de Lleida

El nou Tribunal Arbitral de Lleida neix amb l'objectiu de posar a disposició de les empreses un mecanisme que aporti seguretat jurídica i confiança en les relacions comercials, permeti resoldre les discrepàncies d'una manera més ràpida i econòmica que la via judicial i contribueixi a fomentar una cultura del diàleg i la col·laboració dins del teixit empresarial de la demarcació.

Per a més informació sobre els procediments arbitral, models de clàusules o consultes específiques, restem a la vostra disposició.



Apunt Fiscal. Joan Viaña

VERIFACTU SI , VERIFACTU NO

Ahir vam celebrar a COELL una conferència sobre aquest assumpte, i tot i que ja n' em escrit en alguna ocasió, s' atansa final d' any i cal estar preparat.

El tema es que, a menys que a nivell legislatiu ho tornin a retardar, la norma entra en vigor l' 1 de gener de 2026 per les persones jurídiques i l' 1 de juliol de 2026 per els autònoms persones físiques.

La obligació per tant recau sobre empresaris i professionals que utilitzin sistemes informàtics de facturació (SIF). O sigui gairebé tothom.

Aquests SIF han de garantir la inalterabilitat dels registres, de manera que un cop emesa la factura no es pot modificar baix cap concepte i qualsevol alteració queda marcada a l' anomenat "registre d' events" i el "hash" o empremta digital s' alteraria.

Per tant, a partir de les dates indicades, tot programa de software o desenvolupament té que complir aquestes característiques i té que venir avalat per el fabricant o desenvolupador amb una declaració responsable de que no es pot alterar. La vulneració d' aquesta norma implica importants sancions tant per el productor/desenvolupador informàtic, com per el comercialitzador dels programes com per l' usuari.

I a partir de la obligació d' aquest nou SIF, es deriva una doble opció vàlida:

- a) Sistema Verifactu: Cada factura emesa s' envia automàticament a Hisenda. Això minora la responsabilitat del manteniment dels fitxers informàtics per l' empresari, ja que Hisenda ho tindrà des del moment zero.
- b) Sistema no Verifactu: Les factures emeses no s' envien a Hisenda. Com que Hisenda no les té, la responsabilitat de guardar els registres i evitar qualsevol incidència informàtica recau sobre l' empresari. Tanmateix aquests registres tenen que estar a punt per enviar se en cas de requeriment.

Per facilitar que petits autònoms i microempreses puguin emetre factures amb SIF adaptats, Hisenda obrirà una plataforma gratuïta, amb sistema Verifactu, que podrà ser utilitzada lliurement.

Cal dir finalment que aquesta norma no implica noves obligacions de facturació més enllà d' incorporar un QR i la menció "factura verificable" a les que s' envien a Hisenda, ja que es permet que amb la lectura del QR o amb una consulta a través del certificat, el destinatari pugui comprovar la veracitat de la factura, i fins i tot de cara a les declaracions d' IVA pugui saber el que els tercers li han declarat.

Es cert que queden fora, ja que no utilitzen SIF, els que encara emeten alguna factura de manera manual, o en word, o en excel, i d'una manera rudimentària van picant a mà la factura i la numeració, concepte, etc.

Aquí hi ha varies opcions: o t'adaptes i tires endavant amb un SIF Verifactu, o et quedes enrere amb facturació manual o SIF no Verifactu. Es preveu una consideració de qualitat fiscal per els que adopten la primera opció, i un allau de requeriments i comprovacions per els de la segona opció. El nostre consell es clar, però quedem a la seva disposició per qualsevol aclariment.